

HECHO RELEVANTE COMPLEMENTARIO AL EMITIDO EL DÍA 27 DE ABRIL DE 2016

CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL II SOCIMI, S.A.

MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL (MAB)

**Palacio de la Bolsa – Plaza de la Lealtad, 1
28014 - Madrid**

Madrid, 28 de abril de 2016,

Muy señores nuestros,

Como complemento al hecho relevante publicado en el día de ayer, 27 de abril de 2016, en relación a la operación realizada por parte de la sociedad CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL ASSETS SOCIMI, S.L., participada en un 60% por CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL II SOCIMI, S.A., de formalización en escritura pública de la compraventa de un local comercial en Valencia, con fachada a las calles Roger de Lauria, Mosén Femades y Paseo Ruzafa por un importe de 14.300.000 euros precio de compraventa, por medio la presente se pone en su conocimiento que:

La financiación de la operación se ha realizado a través de la subrogación en la deuda vigente sobre el activo por importe de 10.762.421 euros y aportación de fondos propios de la sociedad por 3.537.579 euros.

Atentamente,



CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL II SOCIMI, S.A.

D. Javier Basagoiti Miranda

Consejero Delegado