

**HECHO RELEVANTE – CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL II SOCIMI, S.A.**

**MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL (MAB)**  
**Palacio de la Bolsa – Plaza de la Lealtad, 1**  
**28014 - Madrid**

Madrid, 27 de abril de 2016,

Muy señores nuestros,

De conformidad con lo previsto en la circular 7/2016 del Mercado Alternativo Bursátil, sobre información a suministrar por las sociedades incorporadas a negociación en el Mercado Alternativo Bursátil, por medio de la presente se pone en su conocimiento que:

Con fecha de 11 de marzo de 2016, la sociedad CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL ASSETS SOCIMI, S.L., participada en un 60% por CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL II SOCIMI, S.A., ha formalizado en escritura pública la compraventa de un local comercial en Valencia, con fachada a las calles Roger de Lauria, Mosén Femades y Paseo Rúzafa por un importe de 14.300.000 euros precio de compraventa.

El precio de compraventa del referido activo es superior al 10% del Total Activo de CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL ASSETS SOCIMI, S.L. según las Cuentas Anuales del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2015.

Atentamente,

CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL II SOCIMI, S.A.  
D. Javier Basagoiti Miranda  
Consejero Delegado