

**CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL II SOCIMI, S.A.**

**MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL (MAB)**  
**Palacio de la Bolsa – Plaza de la Lealtad, 1**  
**28014 – Madrid**

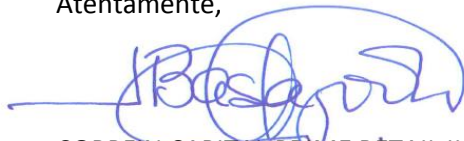
Madrid, 13 de febrero de 2019,

CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL II SOCIMI, S.A. (la "**Sociedad**"), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil ("**MAB**") sobre información a suministrar por empresas en expansión y SOCIMI incorporadas a negociación en el MAB, hace público el siguiente:

**HECHO RELEVANTE:**

Con fecha de hoy, día 13 de febrero de 2019, la sociedad CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL ASSETS SOCIMI, S.L., participada en un 60% por la Sociedad, ha formalizado mediante escritura pública la compraventa de un local comercial en San Sebastián, calle Bergara 14. La referida operación de compraventa se ha financiado con fondos propios de la compañía. El peso de este activo sobre el total de las inversiones inmobiliarias de la compañía es inferior a un 5%.

Atentamente,



CORPFIN CAPITAL PRIME RETAIL II SOCIMI, S.A.  
D. Javier Basagoiti Miranda  
Consejero Delegado